

## Festlegungen

	Umgrenzung Plangebiet		Zufahrt / Vorplatz		Sitzbereich
	Grundfläche Hauptbaute A		Fussweg		Luftfassung
	Grundfläche Hauptbaute B		Vorbereich		Richtungspunkt Fussweg übergeordnet
	Umgrenzung unterirdische Bauten		Bereich Begrünung		Umgebungsbereich
	Zu- und Wegfahrt Tiefgarage		Oberirdische Parkplätze		Parkbereich
	Schutzobjekt		Carport		Bereich Stützmauer
GH: 731.00	Max. Gebäudehöhe in m.ü.M.		Wendeplatz		Geschützter Baum
★ 687.30	Max. Höhe Stützmauer		Zweiradabstellplätze		Zu fallender Baum

## Hinweise

	Hauszugang
	Rodung
	Aufforstung
	Wald mit Stockgrenze
	Reduzierter Waldabstand für Bauten, 10m ab Stockgrenze
	Reduzierter Waldabstand für Anlagen, 7m ab Stockgrenze
	Gestaltetes Terrain in m.ü.M.
	Höhenbezugspunkt in m.ü.M.

